

Министерство науки и высшего образования РФ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Б1.В.ДВ.05.06.01 ЭКОНОМИКА ИНВЕСТИЦИОННО-  
СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

Сметное нормирование и стоимостной инжиниринг

наименование дисциплины (модуля) в соответствии с учебным планом

Направление подготовки / специальность

38.03.01 ЭКОНОМИКА

Направленность (профиль)

38.03.01 ЭКОНОМИКА

Форма обучения

очно-заочная

Год набора

2019

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Программу составили \_\_\_\_\_

кэн, Доцент, Глоба СБ;канд.экон. наук, доцент, Глоба Светлана

Борисовна

должность, инициалы, фамилия

## **1 Цели и задачи изучения дисциплины**

### **1.1 Цель преподавания дисциплины**

Целью изучения дисциплины является получение обучающимися знаний, умений и практических навыков в области организации, планирования и управления строительным производством.

### **1.2 Задачи изучения дисциплины**

Задачами изучения дисциплины является приобретение понятия об основных принципах и способах строительного производства, навыков применения нормативной правовой базы в строительной отрасли.

В результате изучения данной дисциплины обучающийся должен знать:

- основные принципы, цели и задачи строительного производства;
- организационные формы и структуру управления и планирования строительного производства;
- этапы планирования и организации работ по инженерным изысканиям и архитектурно-строительного проектирования;
- модели строительного производства, методы организации работ в строительной отрасли;
- систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством;
- исходные данные и содержание раздела «Проект организации строительства» проектной документации;
- назначение и виды строительных генеральных планов;
- систему управления качеством строительной продукции.

В результате изучения данной дисциплины обучающийся должен уметь:

- разрабатывать раздел «Проект организации строительства» проектной документации (текстовую и графическую части), в том числе:
  - проектировать общеплощадочные и объектные строительные генеральные планы на разных этапах строительства;
  - разрабатывать календарные планы строительства объектов капитального строительства различного назначения с учетом условий строительной площадки;
  - определять потребное количество материальных, технических, технологических и трудовых ресурсов строительства;
- обеспечивать качество выполнения строительно-монтажных работ.

В результате изучения данной дисциплины обучающийся должен владеть:

- способностью организовывать работу коллектива исполнителей, принимать исполнительские решения, определять порядок выполнения работ в строительной сфере;
- способностью организовывать процесс возведения высотных и большепролетных сооружений и конструкций с применением новых технологий и современного оборудования, принимать самостоятельные технические решения.

### 1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Запланированные результаты обучения по дисциплине
	<b>ПК-11: способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий</b>
	<b>ПК-5: способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений</b>

### 1.4 Особенности реализации дисциплины

Язык реализации дисциплины: Русский.

Дисциплина (модуль) реализуется с применением ЭО и ДОТ

URL-адрес и название электронного обучающего курса:

.

## 2. Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад.час)	е
		1
<b>Контактная работа с преподавателем:</b>	<b>1,5 (54)</b>	
занятия лекционного типа	0,5 (18)	
практические занятия	1 (36)	
<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b>	<b>1,5 (54)</b>	
курсовое проектирование (КП)	Нет	
курсовая работа (КР)	Нет	
<b>Промежуточная аттестация (Экзамен)</b>	<b>1 (36)</b>	

### 3 Содержание дисциплины (модуля)

#### 3.1 Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план занятий)

		Контактная работа, ак. час.							
№ п/п	Модули, темы (разделы) дисциплины	Занятия лекционного типа		Занятия семинарского типа				Самостоятельная работа, ак. час.	
				Семинары и/или Практические занятия		Лабораторные работы и/или Практикумы			
		Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС
<b>1. Управление строительством</b>									
	1. Тема 1. Принципы, функции и методы управления. Организационные структуры управления. Методы и функции управления Типовые организационные структуры управления строительных организаций. Положения о подразделениях, должностные инструкции. Оперативное управление строительством	8							
	2. Самостоятельная работа							8	
	3. Тема 2. Управление в строительстве. Функции управления, контроль, координация строительного производства	2							
	4. Тема 2. Методы оперативного контроля мобильного строительства			4					
	5. Самостоятельная работа							10	
<b>2. Основы организации и планирования строительного производства</b>									

1. Тема 3. Концептуальные основы организации строительного производства. Организация строительного производства и подготовка к строительству. Понятия организации, системы, сложных систем, моделирования в строительстве, модели организации строительно-монтажных работ Специфические особенности строительной продукции, структурная классификация строительных процессов Ограничения на работу основных машин и механизмов, связи между работами Подготовка к строительству, виды подготовок	2							
2. Самостоятельная работа							10	
3. Тема 4. Модели и методы организации строительного производства. Параллельные, последовательные и поточные методы организации работ. Особенности их применения в календарном планировании СМР	1							
4. Самостоятельная работа							2	
5. Тема 5. Документация по организации строительства и производству работ. Содержание раздела ПОС. Организационно-технологические схемы производства работ, технологические карты, графики движения рабочих, материалов, изделий, конструкций, машин и механизмов	2							
6. Тема 5. Составление календарного плана.			14					
7. Самостоятельная работа							6	

8. Тема 6. Планирование строительного производства. Основные методы организации строительного-монтажных и специальных видов работ. Роль календарного планирования (КП) в строительстве, виды КП, особенности разработки КП. Правила подсчета объемов работ. Этапы разработки календарных планов строительства объектов. Исходные данные. Графики распределения материальных, трудовых и технических ресурсов Линейные КП. Циклограммы. Сетевые графики	1							
9. Тема 6. Проект производства работ на разные виды строительных и монтажных работ			4					
10. Тема 6. Построение сетевого графика работ подготовительного периода			4					
11. Тема 6. Построение сетевого графика общестроительных работ			6					
12. Самостоятельная работа							2	
13. Тема 7. Организация строительства, подготовка к строительству. Общая организационно-техническая подготовка: подготовка строительного-монтажной организации, подготовка объекта к строительству, подготовка строительной площадки Работы подготовительного периода Планово-экономические мероприятия Структура подготовки строительного производства и классификация ее элементов. Оценка значимости факторов освоения строительных площадок. Принципы инженерной подготовки строительных площадок. Особенности инженерной подготовки территорий	1							
14. Самостоятельная работа							8	



<b>3. Организация проектирования и строительства</b>								
1. Тема 8. Законодательное и нормативно-техническое регулирование в области инженерных изысканий, проектирования и строительства. Государственное регулирование в области инженерных изысканий, проектирования и строительства. Этапы развития и современные задачи. Организационные формы и субъекты инвестиционно-строительной деятельности. Взаимодействие участников строительства. Институт саморегулирования. Подряд на выполнение изыскательских и проектных работ. Требование к составу и содержанию проектной и рабочей документации, техническое задание. Строительный подряд	1							
2. Тема 8. Техническое задание и договор подряда на проектные работы			2					
3. Тема 8. Договор строительного подряда			2					
4. Самостоятельная работа							8	
<b>Всего</b>	<b>18</b>		<b>36</b>				<b>54</b>	

## **4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины**

**4.2 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства (программное обеспечение, на которое университет имеет лицензию, а также свободно распространяемое программное обеспечение):**

1. OS Microsoft Windows 7 Корпоративная (лекционная аудитория Б402, аудитория для курсового, дипломного проектирования и самостоятельной работы Б411).
2. Средства просмотра Web-страниц (ауд. Б402, Б411).

**4.3 Интернет-ресурсы, включая профессиональные базы данных и информационные справочные системы:**

1. Электронно-библиотечная система издательства «Лань». - Режим доступа: <http://e.lanbook.com/>
2. Электронно-библиотечная система «Айбукс.ру/ibooks.ru». - Режим доступа: <http://ibooks.ru>
3. Электронно-библиотечная система «Национальный цифровой ресурс «Руконт». - Режим доступа: <http://rucont.ru>
4. Электронно-библиотечная система eLibrary.ru. - Режим доступа: <https://elibrary.ru>
5. Электронно-библиотечная система «Юрайт». - Режим доступа: <https://biblio-online.ru>
6. Электронно-библиотечная система ZNANIUM.COM (ИНФРА-М). - Режим доступа: <http://www.znanium.com/>
7. Электронно-библиотечная система «Электронная библиотека технического вуза/Консультант студента». - Режим доступа: <http://www.studentlibrary.ru>
8. Электронно-библиотечная система «Перспект». - Режим доступа: <http://ebs.prospekt.org>

## **5 Фонд оценочных средств**

Оценочные средства находятся в приложении к рабочим программам дисциплин.

**6 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Лекционная аудитория:

- рабочее место преподавателя;
- рабочие места обучающихся;
- меловая доска;
- мультимедийный комплекс,
- плакаты, макеты "Металлические конструкции"

Аудитория для курсового, дипломного проектирования и самостоятельной работы:

-рабочие места обучающихся;

-стеллаж с нормативной литературой;

-плакаты с примерами курсовых и дипломных проектов;

-магнитно-маркерная доска;

-10 рабочих мест для студентов (рабочие места для студентов оснащены персональными компьютерами):

-Pentium(R) Dual-Core CPU E5500 CPU / IPP41-BG MB / 2GB RAM / 450GB HDD / 19”

-ПО: 7-Zip 18.05, Adobe Acrobat Reader DC - Russian, Kaspersky Endpoint Security 10 для Windows, Microsoft Office Профессиональный плюс 2007, Microsoft Visio профессиональный 2010, Microsoft Visual Basic 2008, экспресс-выпуск - пакет обновления 1 (SP1) – RUS, Microsoft Visual C# 2008, экспресс-выпуск - пакет обновления 1 (SP1) – RUS, Mozilla Firefox 61.0.2 (x86 ru), OS Microsoft Windows 7 Профессиональная, Агент администрирования Kaspersky Security Center 10, SCAD Office 21.1.1.1.